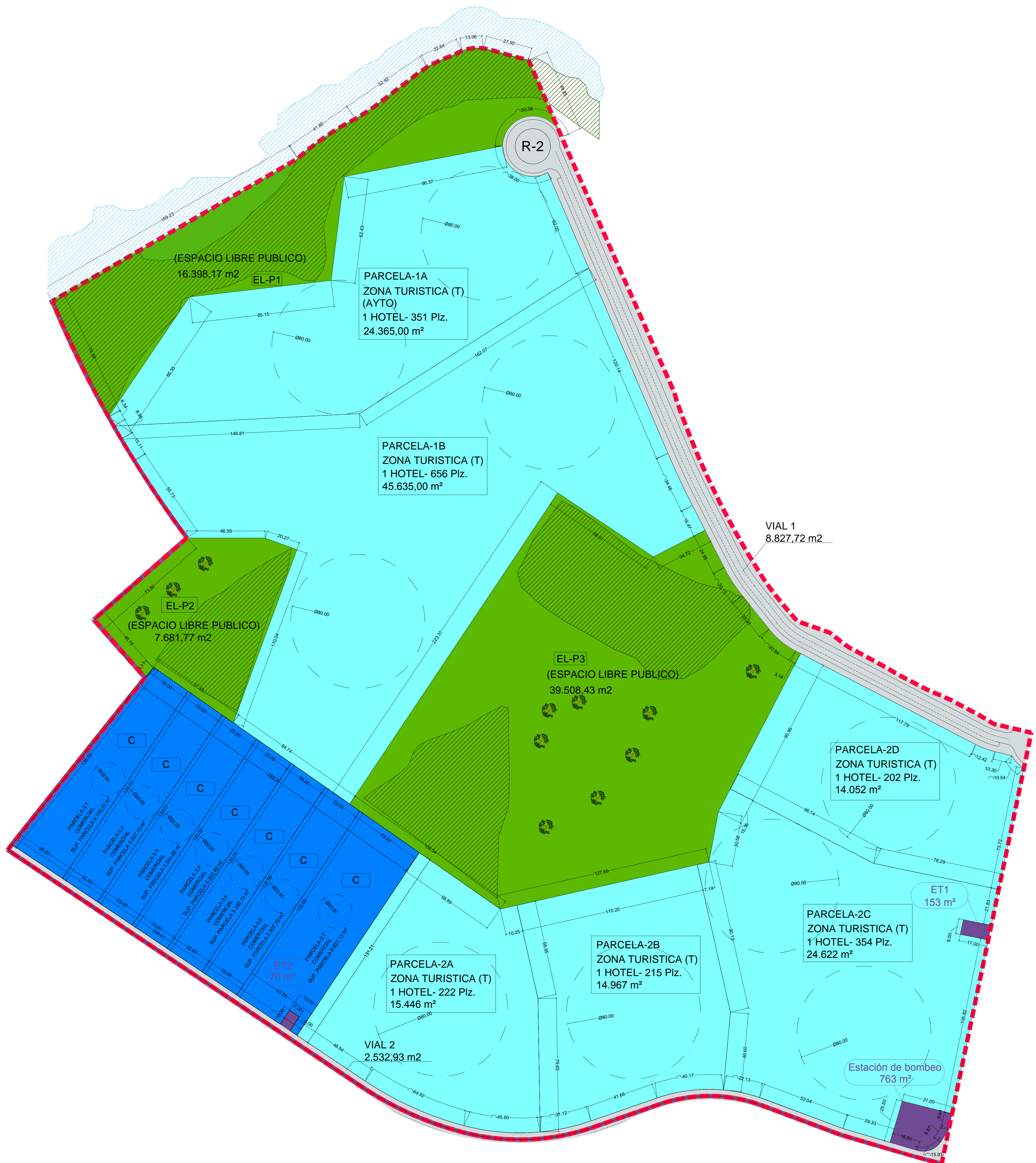


# U.A.-08



USOS NO LUCRATIVOS A CEDER		SUPERFICIES PARCELAS M2			
ESPCIO LIBRE PUBLICO	63.588,37				
VIALES Y APARCAMIENTOS	11.360,65				
INFRAESTRUCTURAS	985,00				
<b>TOTAL USOS NO LUCRATIVOS A CEDER</b>	<b>75.935,02</b>				
USOS LUCRATIVOS PRIVADOS		SUPERFICIES PARCELAS M2		EDIFICABILIDAD M2	
USO HOTELERO / 2000 PL.	139.087,00		100.250,00		
PARCELA 1A	24.365,00		17.561,61		
PARCELA 1B	45.635,00		32.892,42		
PARCELA 2A	15.446,00		11.133,04		
PARCELA 2B	14.967,00		10.787,79		
PARCELA 2C	24.622,00		17.746,85		
PARCELA 2D	14.052,00		10.128,29		
USO COMERCIAL	26.428,84		15.903,93		
comercial (C) 3.1	4.139,31		2.490,89		
comercial (C) 3.2	3.357,18		2.020,23		
comercial (C) 3.3	3.344,83		2.012,80		
comercial (C) 3.4	3.332,48		2.005,37		
comercial (C) 3.5	3.320,13		1.997,94		
comercial (C) 3.6	3.307,78		1.990,50		
comercial (C) 3.7	5.627,13		3.386,21		
<b>TOTAL USOS LUCRATIVOS PRIVADOS</b>	<b>165.515,84</b>		<b>116.153,93</b>		
<b>TOTAL AMBITO UNIDAD DE ACTUACION</b>	<b>241.450,86</b>		<b>116.153,93</b>		

PARCELA-1A (AYTO) : 24.365,00 m2 (15%AMP)

--- AMBITO U.A.-08

- TAMARISCO TRASLOCADO
- ZONA HÚMEDA EXISTENTE
- ZONA HÚMEDA A RECUPERAR. RELLENOS POSTERIORES A 1985.

06

PROYECTO DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS UA-8 MARINA DE CALVA, POL. XX, DE MAGALUF T.M. CALVA

**PROPUESTA DE PARCELACION MÁXIMA**

fecha: JUNIO 2016  
modificado: MAYO 2017

escala: 1:1.000(40)

ubicación: UA-8 MARINA DE CALVA, POL. XX, DE MAGALUF T.M. CALVA

expediente: 2164-00048

ARQUITECTURA PUNTA 2 SLP

MIQUEL REYNES PUJADAS  
EL ARQUITECTO EN REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD